

## Protokoll fört vid sammanträde med styrelsen på Finnvedsbostäder AB 2025-06-02

Tid: 17.00-18.45

Närvarande: Ulf Hindsén, Ulf Dovhammar, Anders Jansson, Boo Karlsson, Patrik Ekwall, Ardita Berisha Cani, Fikret Tabakovic, Niklas Edlund, Martin Svensson och Yvonne Björk

### § 40

Till att justera dagens protokoll utsågs Patrik Ekwall.

### § 41

Ekonomisk rapport till och med april presenterades.

### § 42

Finansiellrapport per 2025-06-01 och likviditetsrapport per 2025-05-31 presenterades.

### § 43

Uthyrningssituationen för 2025-05-01 och 2025-06-01 presenterades.

### § 44

Informerades om en långtidssjukskrivning på avdelning Service samt att rekrytering pågår av en drifttekniker som ska ersätta pensionsavgång till hösten.

### § 45

Genomgång av pågående projekt:

Takbyte på kvarter Lyckan försenat ytterligare en månad och beräknas klart i juni.

Ombyggnad av fasad m.m. på Doktorn, ställningar är på plats och beräknas påbörjas under innevarande vecka.

Övriga projekt följer tidplan.

Finngatan 17A, vakant lokal på bottenvåning kommer hyras av kommunen med start 2025-09-01, inga underhållskostnader väntas.

### § 46

Genomgång av protokoll på vad som hanterats på senaste ägarsamråd 2025-05-13.

### § 47

Efter en förhandlad upphandling av stamreovering på Fridhemsgatan i Rydaholm har tilldelning gjorts till Contigo Solutions AB. Kostnad är beräknad till ca 20 mnkr exkl moms.

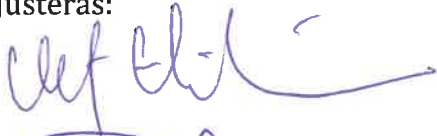
### § 48

Under övriga frågor förtydligade VD om hur bolaget utvecklat hanteringen av arbetet med sitt återbruk och synliggöra besparingar.

På kommande styrelsemöte 2025-08-18 inbjuds marknadschefen för presentation av kundundersökningsprogrammet Livesteps.



Justeras:



Ulf Hindsén



Patrik Ekwall

Vid protokollet:



Yvonne Björk