

# Avtal vid beställning av tillval

Typ av tillval	Kontrolleras	Max per objekt	Engångskostnad	Månadskostnad per.st	Antal att beställa
Säkerhetsdörr inkl. iLOQ lägenhetslås och dörrkikare	JA	1	- kr	153 kr	
Säkerhetsdörr med befintligt iLOQ lås inkl. dörrkikare	JA	1	- kr	120 kr	
iLOQ Lägenhetslås (styck)	JA	1	- kr	33 kr	
Dörrkikare med montering	JA	1	676 kr	- kr	
Säkerhetskedja monterad på befintlig dörr	JA	1	671 kr	- kr	
Köksluckor Small (1rok)	JA	1	- kr	201 kr	
Köksluckor medium (2 rok - 3 rok)	JA	1	- kr	230 kr	
Köksluckor large (4 rok - 5 rok)	JA	1	- kr	259 kr	
Köksluckor kv. Doktorn (518)	JA	1	- kr	110 kr	
Diskmaskin allt förberett	JA	1	- kr	160 kr	
Diskmaskin med förberedelse	JA	1	- kr	200 kr	
Diskmaskinsförberedelse inkl. installation av hyresgästens maskin	JA	1	- kr	40 kr	
Installation av hyresgästens egna diskmaskin	JA	1	500 kr	- kr	
Avinstallation av hyresgästens egna diskmaskin (ej bortforsling)	JA	1	500 kr	- kr	
Installation av hyresgästens egna bänkdiskmaskin	JA	1	1000 kr		
Tvättmaskin allt förberett	JA	1	- kr	160 kr	
Tvättmaskin med förberedelse	JA	1	- kr	200 kr	
Tvättmaskinsförberedelse (hyresgäst installerar maskin själv)	JA	1	- kr	40 kr	
Avinstallation av hyresgästens egna tvättmaskin (ej bortforsling)	JA	1	500 kr	- kr	

Jag beställer härmed tillval enligt ovan till höger inskrivet antal. Genom undertecknandet av denna beställning så är jag medveten om att beställningen är bindande och att eventuell månadskostnad kommer att påverka min grundhyra samt att Finnvedsbostäder AB förbehåller sig rätten att avstå en tillvalsbeställning i de fall byggnadstekniska eller ekonomiska hinder föreligger. **Genom undertecknandet så godkänner jag också att Finnvedsbostäder går in med huvudnyckel i samband med besiktning och ev. installation av tillvalsprodukterna.**

Förnamn, efternamn (kontraktsinnehavare 1)	Personnummer (Kontraktsinnehavare 1)
Förnamn, efternamn (kontraktsinnehavare 2)	Personnummer (Kontraktsinnehavare 2)
Gatuadress	Hyresid
Telefonnummer	E-post
Datum	Namnteckning(ar)

## Finnvedsbostäders noteringar

- Arbetsorder för kontroll innan beställning skapad och skickad till besiktning
- Arbetsorder på tillvalsbeställning skapad och skickad
- Projektrapporterat engångskostnad och ändrat till faktureras anmälare
- Projektrapporterat artikel STH (vid månadskostnad)

AO-nummer

---

---

Påskrivet avtal lämnas till hyresadministrationen för arkivering

# Avtal vid beställning av tillval

---

## Kompletterande information vid tillvalsbeställning

Det är tryggt, enkelt och bekvämt med våra tillval som höjer din boendestandard. Du beställer och vi ser sedan till att jobbet utförs på ett professionellt sätt.

### Vem kan beställa?

Det är kontraktsinnehavaren som kan beställa en standardhöjning av lägenheten. Är ni två som står på kontraktet måste båda göra beställningen.

För att kunna beställa standardhöjning krävs det att ditt kontrakt är gällande och inte uppsagt, att du sköter dina hyresbetalningar samt att du inte har några skulder till Finnvedsbostäder AB.

### Hur beställer du en standardhöjning?

För att göra en beställning ska du lämna in blanketten "Avtal vid beställning av tillval" till Finnvedsbostäder AB på Sveavägen 1E, 331 34 Värnamo.

### Vad gäller vid förberedelser, installation och avinstallation av disk- och tvättmaskin?

Det finns två alternativ när det gäller installation av disk- och tvättmaskin, antingen beställer du endast förberedelse/installation av egen maskin. Då ingår inte maskinen utan du ansvarar själv för att tillhandahålla disk-och/eller tvättmaskin. För att våra tekniker skall installera maskinen så skall den vara funktionsduglig, den får alltså inte läcka eller uppvisa risk för elfara. Då maskinen är din egen ansvarar du själv för eventuella fel, du kan alltså inte felanmäla dessa till oss. Vid avinstallationen så ska du själv forsla bort din maskin. Eller så beställer du, mot en högre kostnad, en disk- eller tvättmaskin av oss. Då äger vi maskinen som vi installerar och det innebär att du också kan göra felanmälan på denna under tiden du bor i lägenheten. När du då flyttar, lämnas maskinen kvar då den tillhör lägenheten.

### Hur lång tid tar det innan tillvalet är installerat?

Leveranstider kan variera beroende på vilket tillval man beställer, men vi räknar med att de flesta beställningar är utförda inom 30 arbetsdagar från att vi får ett undertecknat avtal.

### Hur betalar jag för tillvalet?

Vid månadsskiftet sker betalningen genom att din grundhyra höjs permanent i enlighet med gällande prislista efter att tillvalet är installerat.

### Vem äger tillvalet du gjort i lägenheten?

Tillval med månadskostnad tillhör lägenheten och ägs av Finnvedsbostäder AB. Du får alltså inte ta med dig något när du flyttar. Ditt tillval övertas av nästa hyresgäst. Tillval med engångskostnad äger du själv men dessa kan också lämnas kvar när du flyttar för att undvika återställningskostnader gällande skruvhål och liknande.

### Vad händer om något går sönder?

Tillval med engångskostnad ansvarar du själv över. Vid fel på tillval där din grundhyra höjs så ringer du vår felanmälan på 0370-484 00

### Går alla tillval att beställa?

Vissa tillval går endast att beställa till vissa kvarter eller lägenheter. Finnvedsbostäder AB avgör alltid vilka tillval som är möjliga att installera i din lägenhet.